



PT. URBAN JAKARTA PROPERTINDO TBK
No.016/UJP/SPE-IDX/V/2026

PENGUMUMAN
RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM TAHUNAN

Dengan ini diumumkan kepada Para Pemegang Saham PT Urban Jakarta Propertindo Tbk. (“**Perseroan**”) bahwa Perseroan bermaksud untuk mengadakan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan (“**RUPST**”) yang akan diselenggarakan pada hari Jumat, 26 Juni 2026.

Sesuai dengan ketentuan Pasal 52 ayat (1) Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 15/POJK.04/2020 Tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka tanggal 20 April 2020 (“**POJK 15/2020**”), pemanggilan RUPST akan dilakukan melalui situs web penyedia e-RUPS, situs web Bursa Efek Indonesia (“**BEI**”), dan situs web Perseroan pada hari Kamis, 4 Juni 2026.

Pemegang saham yang berhak hadir dalam RUPST adalah yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan pada hari Rabu, 3 Juni 2026 sampai dengan pukul 16.00 WIB dan pemegang saham Perseroan pada sub rekening efek PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (“**KSEI**”) pada penutupan perdagangan saham Perseroan di BEI pada hari Rabu, 3 Juni 2026.

Berdasarkan Pasal 16 POJK 15/2020, usul-usul dari para pemegang saham Perseroan harus dimasukkan dalam mata acara RUPST apabila memenuhi syarat-syarat sebagai berikut:

1. Diajukan secara tertulis kepada Direksi Perseroan oleh seorang atau lebih pemegang saham yang mewakili paling sedikit 1/20 (satu per dua puluh) bagian dari jumlah seluruh saham yang telah dikeluarkan Perseroan dengan hak suara yang sah; dan
2. Usul tersebut telah diterima oleh Direksi Perseroan selambat-lambatnya 7 (tujuh) hari sebelum tanggal pemanggilan RUPST yaitu selambat-lambatnya pada hari Jumat, 29 Mei 2026.

Jakarta,

Rabu, 20 Mei 2026

PT Urban Jakarta Propertindo Tbk

Direksi