



**PT. URBAN JAKARTA PROPERTINDO TBK**

**PENGUMUMAN  
RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM LUAR BIASA**

Dengan ini diumumkan kepada Para Pemegang Saham PT Urban Jakarta Propertindo Tbk. ("**Perseroan**") bahwa Perseroan bermaksud untuk mengadakan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa ("**RUPSLB**") yang akan diselenggarakan pada hari Kamis, 24 April 2025.

Sesuai dengan ketentuan Pasal 52 ayat (1) Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 15/POJK.04/2020 Tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka tanggal 20 April 2020 ("**POJK 15/2020**"), pemanggilan RUPSLB akan dilakukan melalui situs web penyedia e-RUPS, situs web Bursa Efek Indonesia ("**BEI**"), dan situs web Perseroan pada hari Kamis, 27 Maret 2025.

Pemegang saham yang berhak hadir dalam RUPSLB adalah yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan pada hari Rabu, 26 Maret 2025 sampai dengan pukul 16.00 WIB dan pemegang saham Perseroan pada sub rekening efek PT Kustodian Sentral Efek Indonesia ("**KSEI**") pada penutupan perdagangan saham Perseroan di BEI pada hari Rabu, 26 Maret 2025.

Berdasarkan Pasal 16 POJK 15/2020, usul-usul dari para pemegang saham Perseroan harus dimasukkan dalam mata acara RUPSLB apabila memenuhi syarat-syarat sebagai berikut:

1. Diajukan secara tertulis kepada Direksi Perseroan oleh seorang atau lebih pemegang saham yang mewakili paling sedikit 1/20 (satu per dua puluh) bagian dari jumlah seluruh saham yang telah dikeluarkan Perseroan dengan hak suara yang sah; dan
2. Usul tersebut telah diterima oleh Direksi Perseroan selambat-lambatnya 7 (tujuh) hari sebelum tanggal pemanggilan RUPSLB yaitu selambat-lambatnya pada hari Kamis, 20 Maret 2025.

Jakarta,

Selasa, 18 Maret 2025

**PT Urban Jakarta Propertindo Tbk**

Direksi