

No. : 066/OGL-DIR/LGL/UJP/V/19

Jakarta, 28 Mei 2019 / Jakarta, 28th May 2019

Kepada Yth. / To:

OTORITAS JASA KEUANGAN
Gedung Sumitro Djojohadikusumo
Jl. Lap. Banteng Timur No. 2 - 4
Jakarta Pusat 10710

Up. / Attn.: Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal / *Chief Executive of the Capital Market Supervisor*

Perihal / Re.: Penyerahan Pemberitahuan Perubahan Alamat Kantor Pusat, Nomor Telepon, dan Situs Web PT Urban Jakarta Propertindo Tbk ("**Perseroan**") / *Submission of Notification on the Change of Head Office Address, Phone Number, and Website of PT Urban Jakarta Propertindo Tbk ("**Company**")*.

Dengan hormat / *Dear Sirs,*

Dalam rangka memenuhi ketentuan dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 31/POJK.04/2015 perihal Keterbukaan atas Informasi atau Fakta Material oleh Emiten atau Perusahaan Publik, Perseroan dengan ini menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut: / *In order to comply with the provisions under Financial Services Authority Regulation No. 31/POJK.04/2015 on Disclosure of Material Information or Facts by the Issuers or Public Companies, the Company hereby submits the Material Information or Facts Report as follows:*

Nama Emiten atau Perusahaan Publik /
Name of Issuer or Public Company : PT Urban Jakarta Propertindo Tbk

Bidang Usaha /
Business Activity : Properti, real estat, dan konstruksi bangunan /
Property, real estate, and building constructions

Telepon /
Telephone : [021-8897 8888]

Faksimili /
Facsimile : [021-8897 8888]

Alamat surat elektronik /
Email address : corsec@ujp.co.id

1.	Tanggal kejadian / <i>Date of the event</i>	27 Mei 2019 / <i>27th May 2019</i>
2.	Jenis Informasi atau Fakta Material / <i>Type of the Material Information or Facts</i>	Perpindahan alamat kantor, perubahan nomor telepon, dan situs web Perseroan / <i>Change of office address, telephone number, and website of the Company</i>



3.	<p>Uraian Informasi atau Fakta Material /</p> <p><i>Description of the Material Information or Facts</i></p>	<p>Alamat dan kegiatan kantor pusat Perseroan telah berubah ke alamat sebagai berikut:</p> <p>District 8 Treasury Tower 19th Floor F-G SCBD Lot 28 Jl. Jendral Sudirman Kav. 52-53, Jakarta Selatan, 12190</p> <p>Nomor telepon Perseroan telah berubah menjadi:</p> <p>Telp : 021 – 40111717</p> <p>Situs web Perseroan telah berubah menjadi:</p> <p>www.urbanjakarta.co.id</p> <p><i>The address and activities of head office of the Company has changed into the following address:</i></p> <p>District 8 Treasury Tower 19th Floor F-G SCBD Lot 28 Jl. Jendral Sudirman Kav. 52-53, Jakarta Selatan, 12190</p> <p><i>The telephone number of the Company has changed into the following:</i></p> <p><i>Tel : 021 – 40111717</i></p> <p><i>The website of the Company has changed into the following:</i></p> <p>www.urbanjakarta.co.id</p>
4.	<p>Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik /</p> <p><i>Impact of the material event, information or facts on the operational activities, law, financial condition, or business continuity of the Issuer of Public Company</i></p>	<p>Perubahan alamat kantor, nomor telepon, dan situs web Perseroan akan berdampak pada kegiatan operasional, dimana alamat surat menyurat berpindah ke alamat baru, dan kontak Perseroan berpindah ke nomor telepon yang baru.</p> <p>Selain itu, perubahan alamat kantor juga berdampak pada kewajiban Perseroan untuk melakukan perubahan dan pengkinian data atas dokumen-dokumen korporasi Perseroan dan izin-izin yang dimiliki Perseroan, di antaranya adalah Nomor Induk Berusaha dan Nomor Pokok Wajib Pajak. Lebih lanjut, tidak ada dampak yang signifikan terhadap kondisi keuangan dan kelangsungan usaha Perseroan. /</p> <p><i>The change of office address, telephone number, and website of the Company will have an impact on operational activities, where the mailing address moves to a new address, and the contacts of the Company changed into the new telephone number.</i></p> <p><i>In addition, the change in office address also have an impact on the Company's obligation to make changes and update data on the Company's corporate documents and licenses owned by the Company, including the Business Registration Number and Tax Registration Number. Furthermore, there was no significant impact on the financial condition and business continuity of the Company.</i></p>



5.	Keterangan lain-lain / <i>Other information</i>	Selain dari hal-hal dalam angka 4 tersebut di atas, perubahan alamat dan kegiatan kantor pusat, nomor telepon, dan situs web Perseroan tidak memiliki dampak material terhadap kegiatan usaha Perseroan yang sedang berjalan. / <i>Other than the matters mentioned in point 4 above, the changes in the address and activities of the headquarter, telephone number, and website of the Company do not have any material impact on the Company's ongoing business activities.</i>
----	--	---

Demikian pemberitahuan ini kami sampaikan, atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih. / *Thus, we submit this notice, thank you for your attention to this matter.*

Hormat kami / *Best Regards,*

dui
PT Urban Jakarta Propertindo Tbk


**URBAN
JAKARTA**

PA
Paulus Nurwadono
Direktur Utama / *President Director*

Tembusan / Copied To:

1. Kepala Divisi Penilaian Perusahaan II - PT Bursa Efek Indonesia / *Head of Corporate Evaluation II Division – PT Bursa Efek Indonesia*
2. Direksi PT Kustodian Sentral Efek Indonesia / *Board of Directors of PT Kustodian Sentral Efek Indonesia*
3. Direksi PT Sinartama Gunita / *Board of Directors of PT Sinartama Gunita*

